



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2022

№ 1049

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500004:5

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 11.04.2022 № 175 мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП ЦРП-3 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500004:5, местоположение: г. Биробиджан, пер. Аремовский, дом 10, площадью 608 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанного земельного участка.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

« 31 » 05 2022

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 31.05.2022 № 1049

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства ТП ЦРП-3

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	608 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0500004:5 –608 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5390108.32	5240273.31
2	5390111.41	5240272.82
3	5390114.20	5240271.40
4	5390116.41	5240269.19
5	5390116.58	5240268.95
6	5390120.08	5240263.83
7	5390121.34	5240261.28
8	5390121.83	5240258.19
9	5390121.34	5240255.09
10	5390119.92	5240252.31
11	5390117.70	5240250.09
12	5390117.47	5240249.93
13	5390111.96	5240246.16
14	5390109.40	5240244.91
15	5390106.31	5240244.42
16	5390103.22	5240244.91
17	5390100.44	5240246.33
18	5390098.22	5240248.54
19	5390098.06	5240248.77
20	5390094.56	5240253.89

21	5390093.30	5240256.45
22	5390092.81	5240259.54
23	5390093.30	5240262.63
24	5390094.72	5240265.41
25	5390096.93	5240267.63
26	5390097.17	5240267.79
27	5390102.68	5240271.56
28	5390105.23	5240272.82
1	5390108.32	5240273.31

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства ТП ЦРП-3



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕИРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;

• 1 - характерная точка границы публичного сервитута, номер;

79:01:0500004 - кадастровый номер кадастрового квартала;

79:01:0500004:5 - номер земельного участка в кадастровом квартале